推薦觀點

發佈：2009-02-26, 週四 17:58
點擊數：3332

一項調查指出，去年第四季購屋信心指數創歷年來新低，民眾預期房市將再跌兩成。
以目前的供需率來看，再跌兩成都還不夠，買方如果有耐心，聯合抵制以前被房地產業炒得過高的房價，以後將可以享受到更低而合理的房價。前年最高點時，台北竟出現一坪將近150萬元的天價，其中超過30%是房地產業者的暴利，使價格遠超過價值。最令人反感的是，業者把今後五年應該是購屋者合理賺進的增值部分，一次整碗端走，卻讓購屋者每年去付增值稅。
http://1-apple.com.tw/index.cfm?Fuseaction=Article&Sec_ID=1&ShowDate=20090226&IssueID=20090226&art_id=31424308&NewsType=1&SubSec=67

Phoca PDF